Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Miłosławska 8
62-300 Września

Tel.: 61 436-05-47;
https://www.pwikwrzesnia.pl/
e-mail: biuro@pwikwrzesnia.pl

Wstęp do Wykazu cen

Zamówienie pn. „Uporządkowanie infrastruktury podziemnej na terenie placu przy ul. Miłosławskiej 8 - dz. nr 3712/3, 3323, 3712/4 oraz dz. 3699, 3711”

Nazwa Zamówienia	Uporządkowanie infrastruktury podziemnej na terenie placu przy ul. Miłosławskiej 8 - dz. nr 3712/3, 3323, 3712/4 oraz dz. 3699, 3711
Nazwa i adres Zamawiającego	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Miłosławska 8, 62-300 Września
Adres obiektu budowlanego	Ul. Miłosławska 8 we Wrześni, dokładny adres podano w Programie funkcjonalno-użytkowym

Nazwy i kody WSZ robót objętych przedmiotem zamówienia

Główny przedmiot:

Dział:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Grupa:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71300000-1 Usługi inżynieryjne

Klasa:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Kategoria:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232440-8 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania ścieków

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45233251-3 Wymiana nawierzchni
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

Preambuła do Wykazu cen

1. Zakres pozycji

Wykaz Cen powinien być odczytywany w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Zapytaniu ofertowym.
Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem Robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania.
Całość Robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi w Zapytaniu ofertowym.
Opisy pozycji podane w poszczególnych pozycjach Wykazu cen nie powinny być traktowane jako ograniczenie zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy. Stanowią one jedynie skrótowe oznaczenie Robót, które są w pełni opisane w Zapytaniu ofertowym, w tym Programie funkcjonalno-użytkowym.

2. Wycenianie

Wszystkie pozycje powinny mieć ceny wyrażone w PLN.
Przy wycenianiu prac należy posługiwać się definicją ceny w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r. o cenach - załącznik do obwieszczenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 20 lutego 2013 (poz. 385).
Wyceniając poszczególne pozycje, należy odnosić się do Umowy i OPZ w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów Robót i zastosowanych Materiałów, Urządzeń, Wyposażenia.
Oczywistym jest też, że Roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa i wskazówek Inżyniera. **Podstawą płatności będzie ryczałt za wykonane roboty i prace zapłacony zgodnie z zapisami zawartymi w Umowie**. **W przypadku użycia w PFU pojęcia „cena jednostkowa" należy przyjąć, że dotyczy to „ceny ryczałtowej".**
Ceny powinny być wpisane obok każdej pozycji Wykazu Cen. Pozycje w Wykazie Cen, przy których nie umieszczono żadnej ceny, nie będą zapłacone przez Zamawiającego po wykonaniu i będzie się uważało, że koszt ich wykonania został wliczony w ceny innych pozycji Wykazu Cen.
Wszystkie ceny należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
Do cen nie należy wliczać podatku VAT.
Cena ryczałtowa wskazana w każdej pozycji Wykazu Cen będzie obejmowała

wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, zgodnie z zapisami zawartymi Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, w tym w pkt. 9.

3. Płatności

Ogólne wymagania dotyczące podstaw płatności oraz wyceny Robót są zawarte w Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
Umowa jest oparty na zryczałtowanych cenach za pełne wykonanie poszczególnych grup Robót określonych w Wycenionym Wykazie cen. W związku z powyższym Roboty nie podlegają obmiarowi (z wyjątkiem przypadków określonych we Wstępie do OPZ).
Podstawą płatności jest cena ryczałtowa (Wynagrodzenie Wykonawcy). Wartość Wynagrodzenia Wykonawcy jest ostateczna i wyklucza możliwość zażądania dodatkowej zapłaty.
Wyceniony Wykaz Cen jest integralną częścią dokumentów Umowy.
Podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę dla danej pozycji w Wycenionym Wykazie cen.
Po uzgodnieniu z Inżynierem i w porozumieniu z Zamawiającym, będzie możliwa **częściowa zapłata w oparciu o zatwierdzone przez Inżyniera uszczegółowienia pozycji Wycenionego Wykazu Cen**. Uszczegółowienie pozycji Wykazu cen zaproponuje Wykonawca i przygotuje je w terminie wskazanym w Umowie poprzez wprowadzenie danych do systemu informatycznego (SIRM) udostępnionego przez Zamawiającego. Uszczegółowienie to będzie mogło być korygowane w trakcie realizacji, po uzgodnieniu z Inżynierem. W przypadku pozycji niepodzielnych, dla których nie będzie możliwości dokonania uszczegółowienia, dopuszczone będzie rozliczenie na podstawie procentowego zaawansowania prac.
Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w Wycenionym Wykazie Cen jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane Roboty objęte tą pozycją, poza przypadkami określonymi w Umowie.
Ceny ryczałtowe powinny zawierać (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich robót tymczasowych każdego rodzaju i prac towarzyszących oraz wykonanie wszelkich czynności, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania Umowy. Koszty wszystkich prac, które muszą po

sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości wykonania, należy ująć w tej czy innej pozycji.
Uwzględniając w cenach ryczałtowych roboty tymczasowe i prace towarzyszące należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane, zostaną częściowo lub w całości zwrócone Wykonawcy.
Ceny podane w Wycenionym Wykazie Cen podane przez Wykonawcę muszą pokryć wszystkie koszty wykonania Robót i koszty związane z wypełnienia obowiązków wynikających z Umowy i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem Robót wyspecyfikowanych w Umowie.
Cena ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie Materiały, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru Robót wycenionych w danej pozycji bez względu na to, czy zostało to szczegółowo wymienione w Zapytaniu ofertowym czy też nie.
Z wyłączeniem elementów, dla których przewidziano odrębne pozycje Wykazie cen, spełnienie wymagań określonych w PFU nie podlega odrębnej zapłacie i uważa się je za uwzględnione i wliczone w stawki wprowadzone przez Wykonawcę dla poszczególnych pozycji wypełnionego Wykaz cen.
Uwaga: roboty do wykonania w ramach Zadania po ich zakończeniu wymagają **uporządkowania terenu**, w tym odtworzenie do stanu pierwotnego istniejących elementów wymagających rozbiórki lub uszkodzonych w związku z prowadzonymi robotami, np. wjazdu, trawników, itp. Zaznacza się, że roboty polegające na uporządkowaniu terenu nie podlegają odrębnej zapłacie – uważa się, że są one ujęte w cenach ryczałtowych tych robót, dla których są niezbędne do prawidłowego wykonania.
Wykonawca będzie rozliczał się na podstawie faktur częściowych. **Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie potwierdzony przez Inżyniera i zatwierdzony przez Zamawiającego wniosek o płatność (Rozliczenie Wykonawcy) wraz z załącznikami – Wykonawca będzie zobowiązany do dokumentowania postępu Robót w postaci rysunków, szkiców, obliczeń, opisów, itp.**
Zapłata za wykonanie danych Robót będzie dokonywana na podstawie **odrębnych faktur** – Wykonawca otrzyma od Inżyniera i Zamawiającego stosowne informacje do opisu danych na fakturze.

4. Spis działów Wykazu cen

Zgodnie z Tabelą Wykazu cen:

- Tabela Wykazu cen I (WC-I) - zakres dot. Elementu I
- Tabela Wykazu cen II (WC-II) - zakres dot. Elementu II